



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

14.12.2021 № 1726

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования городской округ город Арзамас Нижегородской области на 2022 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования городской округ город Арзамас Нижегородской области на 2022 год.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2022 года.

3. Управлению коммуникаций администрации города Арзамаса (Бурцев Д.Ю.):
- обеспечить размещение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования городской округ город Арзамас Нижегородской области на 2022 год на официальном сайте администрации города Арзамаса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 дней со дня их утверждения;

- обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Арзамаса



А.А.Щелоков

**Программа профилактики
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
по муниципальному жилищному контролю на территории
муниципального образования городской округ город Арзамас
Нижегородской области на 2022 год**

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования городской округ город Арзамас Нижегородской области на 2022 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования городской округ город Арзамас Нижегородской области.

Программа представляет собой комплекс профилактических мероприятий, обеспечивающих решение проблем, препятствующих соблюдению подконтрольными субъектами профилактических мероприятий обязательных требований, и направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований, а также на создание и развитие системы профилактики нарушения обязательных требований.

В 2021 году профилактика нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами осуществлялась в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих

требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами» и принятым в соответствии с ним постановлением администрации г. Арзамаса Нижегородской области от 15.12.2020 № 1659 «Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального контроля на территории городского округа город Арзамас Нижегородской области на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов».

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования городской округ город Арзамас Нижегородской области на 2021 год не утверждался. В 2021 году проводились внеплановые проверки индивидуальных предпринимателей, юридических лиц.

По состоянию на 1 октября 2021 года в рамках муниципального жилищного контроля проведено 24 внеплановых проверки, в том числе 14 – по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенных ранее проверок. По результатам проведенных проверок был составлен 1 протокол об административном правонарушении, материалы направлены в Арзамасский отдел государственной жилищной инспекции Нижегородской области.

Случаев возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в отношении которых осуществлялись мероприятия по муниципальному жилищному контролю в 2021 году не выявлено.

В 2021 году в рамках профилактики нарушений обязательных требований законодательства контрольным органом были проведены следующие мероприятия:

- на официальном сайте администрации города Арзамаса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещены перечень нормативных правовых актов, или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также тексты, соответствующих нормативных правовых актов, проводилась актуализация размещенных нормативных правовых актов;

- проводилось информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, посредством разъяснительной работы в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации города Арзамаса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, письменных ответов на поступающие письменные обращения;

- выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами. За истекший период 2021 года администрацией города Арзамаса выдано 2 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в отношении юридических лиц;

- обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

1. Основными целями реализации Программы профилактики являются:

- предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований в жилищной сфере;

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Проведение профилактических мероприятий Программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики;

- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц;

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Арзамас, утвержденным решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области, проводятся следующие профилактические мероприятия:

а) информирование;

б) объявление предостережения;

в) консультирование.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий – 30 % и более. Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации города Арзамаса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

в) удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием контрольного органа – 90 % и более от числа обратившихся;

г) сокращение количества контрольных мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении текущего (улучшении) состояния подконтрольной сферы.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией города Арзамаса в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения**

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Информирование осуществляется посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 г. № 248-ФЗ на официальном сайте администрации города Арзамаса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.	Должностные лица департамента жилищно-коммунального хозяйства городской инфраструктуры и благоустройства администрации города Арзамаса, в должностные обязанности которых входит осуществление полномочий по муниципальному жилищному контролю, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее – инспекторы)	В течение года
2.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований.	Инспекторы	В течение года (при наличии оснований)

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
3.	Консультирование	<p>Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется уполномоченным администрацией должностным лицом, инспектором по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля. Консультирование может осуществляться уполномоченным администрацией должностным лицом, инспектором по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.</p>	Уполномоченное должностное лицо администрации города Арзамаса, инспекторы	В течение года (при наличии оснований при поступлении обращений контролируемых лиц и их представителей)