



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

11.02.2021 № 165

Об изъятии земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. Малая, д. 3, и находящегося на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд городского округа город Арзамас Нижегородской области, в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», заключением № 28 об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 24.12.2019 г., постановлением администрации города Арзамаса от 14.01.2020 г. № 13 «О дальнейшем использовании жилых помещений дома № 3 по ул. Малая г. Арзамаса Нижегородской области и установлении сроков для расселения и

реконструкции», постановлением администрации города Арзамаса от 30.10.2020 г. № 1423 «О внесении изменений в постановление администрации города Арзамаса от 14.01.2020 г. № 13 «О дальнейшем использовании жилых помещений № 3 по ул. Малая г. Арзамаса Нижегородской области и установлении сроков для расселения и реконструкции»:

1. Изъять у собственников жилых помещений для муниципальных нужд городского округа город Арзамас Нижегородской области в связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. Малая, д. 3, аварийным и подлежащим сносу, земельный участок площадью 507 кв. м, с кадастровым номером 52:40:0301005:84, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенный по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. Малая, д. 3, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений в находящемся на данном земельном участке многоквартирном доме.

2. Изъять у собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. Малая, д. 3, жилые помещения, согласно приложению №1 к настоящему постановлению в связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. В течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

а) управлению коммуникаций обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации города Арзамаса.

б) комитету имущественных отношений города Арзамас Нижегородской области направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по Арзамасскому и Вадскому районам Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области;

в) жилищному отделу администрации города Арзамаса направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

4. Жилищному отделу администрации города Арзамаса подготовить и направить собственникам изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в срок до 24.02.2021 г.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Арзамаса Гусева М.Н.

Мэр города Арзамаса

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 2E652D4874A8578A40CB49ED5BA6A184FB480A8F
Кому выдан: Щелоков Александр Александрович
Действителен: с 20.11.2019 до 20.02.2021

А.А.Щелоков

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Арзамаса
от №

№ п/п	Адрес жилого помещения, находящегося в собственности	Площадь жилого помещения, находящегося в собственности, кв. м	ФИО собственников жилых помещений
1.	г. Арзамас, ул. Малая, д. 3, кв. 1	30,6	Якимова Галина Михайловна, Бутусов Виктор Николаевич
2.	г. Арзамас, ул. Малая, д. 3, кв. 2	28,7	Абрамова Марина Александровна
3.	г. Арзамас, ул. Малая, д. 3, кв. 3	20,8	Мелясов Алексей Михайлович, Куприянова Ирина Михайловна
4.	г. Арзамас, ул. Малая, д. 3, кв. 4	67,3	Жулина Ирина Ивановна, Манцерова Викторина Ивановна
5.	г. Арзамас, ул. Малая, д. 3, кв. 5	19,8	Рузанов Радислав Александрович, Рузанова Каролина Александровна, Рузанов Владислав Александрович, Рузанова Вероника Александровна, Рузанова Оксана Владимировна, Рузанова Ангелина Александровна, Рузанова Снежана Александровна, Рузанов Станислав Александрович, Рузанов Роман Александрович, Рузанова Жасмин Александровна, Рузанов Артур Александрович, Рузанов Руслан Александрович, Рузанова Диана Александровна, Рузанов Александр Анатольевич