



РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

25.11.2020 № 342-р

О создании комиссии

В целях регулирования градостроительной деятельности в историческом поселении, в соответствии со ст.60 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Приказом Минкультуры России от 26.10.2017г. №1810 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Арзамас Нижегородской области», [ст.43](#) Устава города Арзамаса Нижегородской области:

1. Создать комиссию по проведению анализа состояния и отбору домов, требующих проведения ремонтных работ фасадов, находящихся на территории исторического поселения федерального значения город Арзамас Нижегородской области (далее – Комиссия).

2. Утвердить прилагаемый состав Комиссии по проведению анализа состояния и отбору домов, требующих проведения ремонтных работ фасадов, находящихся на территории исторического поселения федерального значения город Арзамас Нижегородской области.

3. Утвердить прилагаемое положение о комиссии по проведению анализа состояния и отбору домов, требующих проведения ремонтных работ фасадов, находящихся на территории исторического поселения федерального значения город Арзамас Нижегородской области.

4. Управлению коммуникаций администрации города Арзамаса обеспечить опубликование постановления в газете «Арзамасские новости» и на сайте администрации города.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Гусева М. Н.

Мэр города

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 2E652D4874A8578A40CB49ED5BA6A184FB480A8F
Кому выдан: Щелоков Александр Александрович
Действителен: с 20.11.2019 до 20.02.2021

А.А.Щелоков

Утвержден
постановлением администрации
города Арзамаса
от _____ N _____

Состав

комиссии по проведению анализа состояния и отбору домов, требующих проведения ремонтных работ фасадов, находящихся на территории исторического поселения федерального значения город Арзамас Нижегородской области

(далее – Комиссия)

Гусев Михаил Николаевич - первый заместитель главы администрации города Арзамаса, председатель Комиссии;

Столяренко Андрей Николаевич - руководитель комитета по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса, заместитель председателя Комиссии;

Кривоногова Юлия Юрьевна – главный специалист, юрист отдела жилищно-коммунального хозяйства департамента жилищно-коммунального хозяйства, городской инфраструктуры и благоустройства администрации города Арзамаса, секретарь Комиссии

Вершинина Татьяна Вольтовна - председатель комитета имущественных отношений города Арзамаса;

Красильников Валерий Григорьевич – директор департамента жилищно-коммунального хозяйства, городской инфраструктуры и благоустройства администрации города Арзамаса;

Логинов Николай Сергеевич – директор МКУ «Служба городского хозяйства»

Опарин Виктор Сергеевич – заместитель директора по проектированию и строительству АМКУ «Стройгород»

Морозова Олеся Петровна - начальник сектора информационного обеспечения градостроительной деятельности комитета по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса

Плотичкин Игорь Анатольевич - председатель городского совета хранителей наследия (по согласованию)

Эксперт по формированию архитектурной среды (по согласованию)

Депутат городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области по соответствующему обследуемой территории округу (по согласованию)

Утверждено
постановлением администрации

**ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АНАЛИЗА СОСТОЯНИЯ И ОТБОРУ
ДОМОВ, ТРЕБУЮЩИХ ПРОВЕДЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ ФАСАДОВ
ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОД
АРЗАМАС НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

(далее - Положение)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет порядок деятельности комиссии по проведению анализа состояния и отбору домов, требующих проведения ремонтных работ фасадов, находящихся на территории исторического поселения федерального значения город Арзамас Нижегородской области (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия является коллегиальным совещательным органом.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется [Конституцией](#) Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, правовыми актами Нижегородской области, в том числе настоящим Положением.

2. ЗАДАЧИ КОМИССИИ

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

- проведение анализа состояния территории исторического поселения федерального значения, а именно: фасадов индивидуальных жилых и многоквартирных домов, в целях сохранения и восстановление условий восприятия, путем регулирования облика зданий и сооружений;

- анализ соответствия фасадов домов утвержденной постановлением администрации города Арзамаса Архитектурно-художественной концепции внешнего облика улицы и (или) территории города Арзамаса (при наличии);

- формирование списка жилых зданий по проведению ремонта и восстановительных работ исторического облика фасадов.

3. ПОЛНОМОЧИЯ КОМИССИИ

3.1. Комиссия в целях выполнения возложенных на нее задач осуществляет следующие полномочия:

- запрашивает и получает документы и информацию, необходимые для работы Комиссии;

- проводит внешний осмотр территории исторического поселения федерального значения, а именно: фасадов индивидуальных жилых и многоквартирных домов, на предмет соответствия внешнего облика зданий требованиям Приказа Минкультуры России от 26.10.2017 № 1810 "Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории

исторического поселения федерального значения город Арзамас Нижегородской области";

- приглашает на заседания Комиссии руководителей организаций, собственников зданий, строений, сооружений, экспертов, специалистов для получения информации, необходимой для работы Комиссии;

- разрабатывает предложения и рекомендации по результатам рассмотрения вопросов, вносимых на заседания Комиссии;

- направляет решения Комиссии в комитет по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса для подготовки архитектурного задания и колерного бланка.

4. СОСТАВ КОМИССИИ И ПОЛНОМОЧИЯ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ

4.1. В состав Комиссии входят представители администрации города Арзамаса. По согласованию в состав Комиссии могут входить представители городской Думы городского округа города Арзамаса, представители муниципальных учреждений города Арзамаса, представители общественности.

4.2. Председатель Комиссии:

- осуществляет руководство деятельностью Комиссии;

- определяет перечень и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях Комиссии;

- определяет место, дату и время заседания Комиссии;

- подписывает протоколы заседаний Комиссии;

- несет ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач.

4.3. В отсутствие председателя Комиссии заместитель председателя Комиссии исполняет обязанности председателя Комиссии.

4.4. Члены Комиссии:

- участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов на заседаниях Комиссии и голосовании;

- высказывают замечания, предложения и дополнения по вопросам компетенции Комиссии в письменном или устном виде;

- при несогласии с принятым Комиссией решением вправе изложить в письменной форме свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Комиссии;

- выполняют поручения председателя Комиссии;

- при невозможности присутствия на заседании не позднее чем за один день до заседания Комиссии извещают об этом секретаря Комиссии. При этом члены Комиссии вправе направить секретарю Комиссии свое мнение по вопросам, подлежащим рассмотрению на данном заседании Комиссии, в письменном виде по электронной почте либо на бумажном носителе;

- подписывают протоколы заседаний Комиссии.

4.5. Секретарь Комиссии:

- осуществляет организационное обеспечение деятельности Комиссии;

- уведомляет членов Комиссии не позднее чем за два рабочих дня о месте, дате, времени проведения и повестке заседания Комиссии;

- ведет и подписывает протоколы заседаний Комиссии, осуществляет подготовку выписок из них на основании запросов, поступивших в Комиссию;

- осуществляет подготовку материалов и документов по вопросам компетенции Комиссии;

- подписывает выписки из протоколов заседаний Комиссии;

- осуществляет подготовку и формирование материалов к заседаниям Комиссии;

- осуществляет контроль за исполнением решений Комиссии.

4.6. Члены Комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

4.7. Организационно-техническое и информационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет департамент ЖКХ администрации города Арзамаса.

4.8. В случае отсутствия секретаря Комиссии его функции могут быть возложены председателем Комиссии на любого из членов Комиссии, присутствующих на заседании Комиссии.

5. ПОРЯДОК ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

5.1. Комиссия осуществляет свою работу в форме заседаний и внешних осмотров с выходом на место расположения осматриваемых индивидуальных жилых и многоквартирных домов.

5.2. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствует более половины от числа членов Комиссии.

5.3. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

5.4. Рассмотрение каждого вопроса начинается с доклада по существу вопроса, затем выслушиваются мнения членов Комиссии, при необходимости - мнения заинтересованных лиц или привлеченных специалистов.

5.5. На заседании Комиссии ведется протокол.

В протоколе заседания Комиссии фиксируются вопросы, вынесенные на рассмотрение Комиссии, мнения членов Комиссии и лиц, принимающих участие в заседании Комиссии, принятые по ним решения, а также поручения членам Комиссии по вопросам организации ее работы.

Протокол заседания Комиссии подписывается председателем Комиссии, секретарем Комиссии и всеми членами Комиссии в срок не позднее двух рабочих дней после проведения заседания Комиссии.