



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

16.11.2021 № 1592

Об утверждении муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас Нижегородской области»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Устава города Арзамаса Нижегородской области, постановлением администрации города Арзамаса от 21.04.2021 N 490 «Об утверждении перечня муниципальных программ города Арзамаса Нижегородской области», в целях обеспечения качественного управления и распоряжения муниципальной собственностью:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас Нижегородской области» на 2022-2027 г.г. (далее - Программа).

2. Департаменту финансов города Арзамаса при формировании бюджета городского округа город Арзамас на очередной финансовый год предусматривать средства на реализацию Программы.

3. Признать утратившими силу:

постановление администрации города Арзамаса от 25.12.2017 N 1973 «Об утверждении муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас»;

постановление администрации города Арзамаса от 18.04.2018 N 575 «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас Нижегородской

области на 2018 – 2020 годы», утвержденную постановлением администрации города Арзамаса от 25.12.2017г. № 1973»;

постановление администрации города Арзамаса от 15.01.2019 N 47 «О внесении изменений в постановление администрации города Арзамаса от 25.12.2017 №1973 «Об утверждении муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас Нижегородской области на 2018 – 2020 годы»;

постановление администрации города Арзамаса от 30.05.2019 N 755 «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас», утвержденную постановлением администрации города Арзамаса от 25.12.2017г. № 1973»;

постановление администрации города Арзамаса от 16.09.2019 N 1387 «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас», утвержденную постановлением администрации города Арзамаса от 25.12.2017г. № 1973»;

постановление администрации города Арзамаса от 04.12.2019 N 1820 «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас», утвержденную постановлением администрации города Арзамаса от 25.12.2017г. № 1973»;

постановление администрации города Арзамаса от 28.02.2020 N 198 «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас», утвержденную постановлением администрации города Арзамаса от 25.12.2017г. № 1973»;

постановление администрации города Арзамаса от 02.11.2020 N 1435 «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас», утвержденную постановлением администрации города Арзамаса от 25.12.2017г. № 1973»;

постановление администрации города Арзамаса от 17.02.2021 N 179 «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение

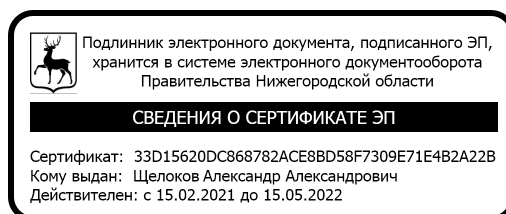
муниципальной собственностью городского округа город Арзамас», утвержденную постановлением администрации города Арзамаса от 25.12.2017г. № 1973»;

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022.

5. Управлению коммуникаций обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Арзамасские новости» и его размещение на официальном сайте администрации города Арзамаса Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Арзамаса



А.А. Щелоков

Приложение
к постановлению администрации
города Арзамаса
от _____ 2021 N __

**Муниципальная программа
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью
городского округа город Арзамас Нижегородской области»**

Арзамас

**1. Паспорт
муниципальной программы
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского
округа город Арзамас Нижегородской области»**

Наименование Муниципальной программы	«Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас Нижегородской области» (далее – Муниципальная программа)
Основание для разработки Муниципальной программы	Гражданский кодекс РФ; Земельный кодекс РФ; Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; Устав города Арзамаса Нижегородской области; Постановление администрации города Арзамаса от 04.04.2014 N 566 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Арзамаса»; Постановление администрации города Арзамаса от 21.04.2021 N 490 «Об утверждении Перечня муниципальных программ города Арзамаса Нижегородской области»
Муниципальный заказчик Муниципальной программы	Администрация города Арзамаса Нижегородской области
Разработчик- координатор Муниципальной программы	Комитет имущественных отношений города Арзамаса Нижегородской области (далее – КИО г. Арзамаса, Комитет)
Соисполнители Муниципальной программы	Отсутствуют
Участники Муниципальной программы	Департамент финансов города Арзамаса
Цель Муниципальной программы	Повышение эффективности и качества управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Арзамаса на основе современных принципов и методов управления. Стимулирование развития малого и среднего бизнеса на

	территории г. Арзамаса за счет использования имущественного потенциала г. Арзамаса.
Задачи Муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none">1. Обеспечение эффективного управления реализацией муниципальной программы, в том числе, обеспечение эффективного исполнения функций комитета имущественных отношений. Обеспечение поступлений в бюджет г. Арзамаса доходов от продажи и использования имущества, находящегося в собственности г. Арзамаса, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.2. Совершенствование учета и разграничения муниципального имущества г. Арзамаса. Оптимизация состава муниципального имущества в целях сокращения неэффективных расходов местного бюджета, в том числе путем приватизации и передачи имущества на иной уровень собственности.3. Рациональное и эффективное использование земель г. Арзамаса. Обеспечение контроля за сохранностью и целевым использованием земельных ресурсов г. Арзамаса.4. Осуществление эффективной имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
Сроки и этапы реализации Муниципальной программы	Муниципальная программа реализуется в один этап в период 2022-2027 г.г.

		Тыс. руб.						
Объемы бюджетных ассигнований Муниципальной программы за счет средств бюджета города Арзамаса Нижегородской области	Наименование Муниципальной программы	Годы					Всего за период реализации Муниципальной программы	
		2022	2023	2024	2025	2026		2027
		«Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас Нижегородской области»	19740,0	20628,0	21556,0	22526,0	23540,0	24599,0
Объёмы и источники финансирования Муниципальной программы	Источники финансирования	Годы					Всего за период реализации Муниципальной программы	
Комитет имущественных отношений города Арзамаса Нижегородской области		2022	2023	2024	2025	2026		2027
	Всего, в т.ч.:	19740,0	20628,0	21556,0	22526,0	23540,0	24599,0	132589,0
	Местный бюджет, в т.ч.	19740,0	20628,0	21556,0	22526,0	23540,0	24599,0	132589,0
	Капвложения	-	-	-	-	-	-	-
	Прочие расходы	19740,0	20628,0	21556,0	22526,0	23540,0	24599,0	132589,0
	Областной бюджет, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-
	Капвложения	-	-	-	-	-	-	-
	Прочие расходы	-	-	-	-	-	-	-
	Федеральный бюджет, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-

	Капвложена	-	-	-	-	-	-	-
	Прочие расходы	-	-	-	-	-	-	-
	Прочие источники, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-
	Капвложена	-	-	-	-	-	-	-
	Прочие расходы	-	-	-	-	-	-	-
Индикаторы достижения цели Муниципальной программы	Наименование индикаторов цели Муниципальной программы	Единица измерения	Значение на 31.12.2027					
	Актуализация базы данных SAUMI в части учета муниципального имущества и земельных участков и их надлежащий учет	%	100					
	Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности городского округа город Арзамас Нижегородской области, к общему количеству объектов недвижимого имущества, учтенного в реестре имущества муниципальной собственности города Арзамаса Нижегородской области	%	98					
	Доля бесхозных объектов недвижимого имущества, поставленных на государственный кадастровый учет, к общему количеству выявленных бесхозных объектов	%	90					
	Площадь земельных участков, сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет	га	9					
	Доля фактически проведенных рейдовых осмотров, выездных проверок к запланированному количеству проверок в рамках проведения муниципального земельного контроля: ежегодно	%	100					

	Доля удовлетворенных решением суда исков, поданных комитетом имущественных отношений г. Арзамаса в защиту прав и законных интересов городского округа, в общем числе таких исков	%	90
	Доля объектов муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и включенного за год реализации, к общему количеству объектов муниципального имущества, включенному в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства: ежегодно	%	10
Управление Муниципальной программой и механизм её реализации	Управление и реализация Муниципальной программы осуществляется посредством выполнения комитетом имущественных отношений города Арзамаса Нижегородской области собственных полномочий в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в соответствии с Положением о комитете имущественных отношений города Арзамаса Нижегородской области, утвержденным решением городской Думы г.о.г. Арзамас Нижегородской области от 28.08.2020 № 70.		

2. Текстовая часть муниципальной программы

2.1. Характеристика текущего состояния

Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами, находящимися в собственности или ведении городского округа г. Арзамас является неотъемлемой частью деятельности органов местного самоуправления по решению экономических и социальных задач, укреплению финансовой системы, созданию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения города. Имущество муниципальной собственности г. Арзамаса создает материальную (имущественную) основу для реализации муниципальных полномочий городского округа город Арзамас и предоставления муниципальных услуг гражданам и бизнесу.

По состоянию на 01.01.2021 полная учетная стоимость основных фондов всех организаций муниципальной формы собственности (включая стоимость имущества муниципальных учреждений, предприятий, казны) 4,208 млрд. рублей.

Полномочия городского округа город Арзамас в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью распространяются на муниципальное имущество г. Арзамаса, в том числе земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности. Полномочия городского округа

город Арзамас в сфере управления землями и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливаются земельным законодательством и Законом Нижегородской области от 23.12.2014 N 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области». Органом, уполномоченным от имени муниципального образования г. Арзамаса осуществлять полномочия по управлению и распоряжению муниципальным имуществом и земельными участками, является комитет имущественных отношений г. Арзамаса (далее – Комитет), действующий на основании Положения о Комитете.

Сфера управления муниципальным имуществом и земельными участками охватывает широкий круг вопросов, в том числе принятие решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных организаций, принятие решений по распоряжению земельными ресурсами, согласование сделок с муниципальным имуществом и т.д.

Основными направлениями управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами г. Арзамаса являются:

- 1) учет и ведение реестра муниципального имущества;
- 2) управление муниципальными предприятиями и учреждениями в пределах установленных полномочий собственника имущества;
- 3) управление объектами муниципального имущества путем передачи их в аренду, безвозмездное пользование, по концессионным соглашениям, иным договорам, предусматривающим передачу прав владения и/или пользования муниципальным имуществом;
- 4) приватизация муниципального имущества;
- 5) приобретение имущества для нужд муниципального образования;
- 6) управление земельными ресурсами путем участия в реализации документов территориального планирования, утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории;
- 7) распоряжение земельными участками путем их предоставления на вещных или обязательственных правах, либо путем выдачи разрешения на использование земель или земельных участков и т.д.;
- 8) правовое обеспечение процесса управления муниципальным имуществом и земельными участками, защита имущественных прав и законных интересов г. Арзамаса как собственника имущества.

Рациональное управление муниципальной собственностью, оперативное принятие управленческих решений по ее эффективному использованию возможно только при наличии полной и достоверной системы учета, содержащей актуальные сведения об объектах муниципального имущества. Создана и постоянно совершенствуется нормативно-правовая база в сфере земельно-имущественных отношений. Организован учет имущества муниципальной собственности с помощью программного комплекса SAUMI 4.10, проводится работа по оформлению государственной регистрации прав собственности городского округа город Арзамас на объекты недвижимости и все земельные участки, учтенные в реестре муниципального имущества.

По состоянию на 01.01.2021 в муниципальной собственности находится 2278 объектов недвижимости, из которых на конец отчетного периода зарегистрировано право муниципальной собственности на 2237 объектов или на 98,2%.

В реестр муниципальной собственности включен 461 земельный участок, на которые зарегистрированы права муниципальной собственности. Площадь земельных участков муниципальной формы собственности составляет 320 га.

Анализ стоимости имущества за последние годы приведен в таблице и свидетельствует о том, что максимальный удельный вес стоимости муниципального имущества приходится на имущество, находящееся в казне.

	2017 год (удельный вес, %)	2018 год (удельный вес, %)	2019 год (удельный вес, %)	2020 (удельный вес,%)
Имущество унитарных предприятий (хозяйственное ведение)	13,8	14,2	9,0	14
Имущество муниципальных учреждений (оперативное управление)	32,9	30,1	42,3	22,9
Имущество казны	53,3	55,7	48,7	63,1

Основными задачами в сфере управления муниципальными унитарными предприятиями являются: оптимизация состава и структуры муниципальных унитарных предприятий, анализ финансово-хозяйственной деятельности унитарных предприятий, выявление возможных причин их неустойчивого финансового состояния, контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего МУП имущества.

В Реестре муниципального имущества по состоянию на 01.01.2020 - 7 унитарных предприятий, 1 из которых осуществляет деятельность в сфере жилищно-коммунального обслуживания, 2 – организации общественного питания, 1 – организация пассажирских перевозок, 1 – оказание банно-прачечных услуг, 1 – организация сезонных ярмарок, 1 – аренда движимого имущества.

В соответствии с постановлением администрации города Арзамаса Нижегородской области от 07.11.2019 № 1666 МУП КХ «Ритуал» ликвидировано в июне 2020 года.

В соответствии с постановлением администрации города Арзамаса Нижегородской области от 04.06.2020 № 651 МУП «Столовая №7» находилась в стадии реорганизации путем присоединения к АМУП "Столовая-Заготовочная".

В соответствии с постановлением администрации города Арзамаса Нижегородской области от 28.12.2020 № 1762 МУП «ОЖКХ» находится в стадии реорганизации путем присоединения к МУП "Комфорт".

В связи с заключением концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения города Арзамаса Нижегородской области МУ ТЭПП не осуществляет свою хозяйственную деятельность.

Из 7 муниципальных унитарных предприятий на конец 2020 года 3 имеют прибыль.

Сравнительный анализ работы муниципальных предприятий за 2017-2020г.г.

Дата отчёта	Количество МУП	Количество прибыльных МУП	Количество МУП, находящихся в стадии ликвидации	Часть чистой прибыли, перечисленная в городской бюджет (тыс.руб.) по итогам предыдущего года
31.12.2017	9	4	0	5823,7
31.12.2018	8	5	0	4735,1
31.12.2019	8	5	1	3993,2
31.12.2020	7	3	2	3019,5

В настоящее время в связи с общим кризисом в отраслях экономики Российской Федерации отмечается нестабильность финансово-хозяйственной деятельности и низкая конкурентоспособность муниципальных организаций, недостаточность финансовых ресурсов для инвестиций в устойчивое развитие предприятий жилищно-коммунальной сферы, обеспечивающих системы тепло- и водоснабжения.

Муниципальные учреждения созданы и осуществляют деятельность в различных социально значимых для города сферах (образование, культура, спорт, молодежная политика и др.).

Количество бюджетных, автономных и казенных учреждений по годам приведено в таблице:

Вид учреждения	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Бюджетные	70	70	70	68
Автономные	4	4	4	4
Казенные	12	12	12	12

На 31.12.2020 сеть муниципальных учреждений города состоит из 84 учреждений, из которых:

- 55 – образовательные;
- 10 – культуры;
- 6 – физической культуры и спорта;
- 13 – прочие.

Одним из основных направлений деятельности Комитета является эффективное управление и распоряжение муниципальным нежилым фондом. Имущество, не задействованное в обеспечении исполнения муниципальных функций и полномочий г. Арзамаса и не закрепленное на праве оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, включается в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа г. Арзамас на очередной год, предоставляется в аренду или по договорам безвозмездного пользования. В ближайшей перспективе ожидается снижение поступлений в городской бюджет средств от использования и

продажи муниципального имущества, что обусловлено рядом объективных факторов, а именно: выбытием значительной части имущества из муниципальной собственности в связи с реализацией политики приватизации; уменьшением наличия в муниципальной собственности высоколиквидного имущества, имеющего привлекательность для потенциальных инвесторов.

По состоянию на 01.01.2021 действует 18 договоров аренды имущества и 153 договора безвозмездного пользования имуществом.

В прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества г. Арзамаса, подлежащего приватизации в 2020-2022г. включено 245 объектов.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят неналоговые поступления в бюджет города Арзамаса. Динамика поступлений за последние годы выглядит следующим образом:

Виды доходов	план 2018 т.р.	факт 2018 т.р.	удел. вес	план 2019 т.р.	факт 2019 т.р.	удел. вес	план 2020 т.р.	факт 2020 т.р.	удел. вес
Приватизация муниципального имущества	16300	16416	14%	30450	30454	30,2 %	27717	27819	29,9%
Аренда МНФ	7054	7081	6,12%	7297	6992	6,9 %	6292	6228	6,7%
Аренда земли	50902,8	51758,7	45%	40125	40729	40,3 %	38224	37748	40,6%
Продажа земельных участков	29600	32763	28,3%	10000	10376	10,3 %	15200	15194	16,3%
Прочие поступления (реклама)	2646	2661	2,3%	2931	2621	2,6 %	2940	3074	3,3%
Дивиденды по акциям	224	224	0,19%	5889	5889	5,8 %	224	-	-
Прибыль МУПов	4735	4735	4,09%	4000	3993	4 %	3019,5	3019	3,2%
ИТОГО	111462	115639	100%	100692	101054	100%	93616,5	93082	100%

Конкретные доходы на 2022 - 2027 годы будут устанавливаться в соответствии с решением Арзамасской городской Думы о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Объем поступающих платежей в бюджет города от использования земельных участков зависит от количества оформленных правовых документов на землю. В связи с чем, в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» на территории города Арзамаса второй год подряд проводятся комплексные кадастровые работы.

Началась работа по внедрению ведомственной автоматизированной системы АИС «Налоговая мобилизация», цель которой выявить и устранить несоответствия в едином государственном реестре недвижимости с целью верификации данных и включению выявленных объектов в налоговый оборот. В рамках данной программы были разработаны четкие механизмы решения выявленных проблем, основная масса которых находится в зоне действия органов МСУ.

По прежнему важным вопросом в сфере земельных отношений является работа по предоставлению земельных участков для индивидуального жилищного строительства в порядке бесплатного предоставления отдельным категориям граждан. По состоянию на 01.01.2021 состоят на учете и имеют право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства 125 многодетных семей и 32 многодетные семьи для ведения садоводства или огородничества.

Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - МСП) является одним из приоритетных направлений деятельности органов местного самоуправления по развитию малого и среднего бизнеса. Статья 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" предусматривает утверждение указанными органами перечней муниципального имущества для предоставления субъектам МСП, в том числе на льготных условиях. Имущественная поддержка востребована среди субъектов МСП в отношении таких видов имущества, как производственные и административные здания, помещения, земельные участки, оборудование. Оказание имущественной поддержки субъектам МСП будет способствовать вовлечению муниципального имущества в хозяйственный оборот, укреплению имущественной базы малого и среднего бизнеса и в то же время повысит доходность бюджета за счет поступления арендных платежей, а также последующего выкупа имущества арендаторами.

По состоянию на конец 2020 года в Перечень включено 17 объектов недвижимого имущества, в том числе 1 земельный участок.

Для субъектов МСП предусмотрена реализация преимущественного права выкупа муниципального имущества в рамках Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Оказание имущественной поддержки субъектам МСП на территории городского округа г. Арзамас строится на следующих принципах:

- информационная открытость: размещение на официальном сайте администрации городского округа в сети Интернет информации об имуществе, включенном в реестр муниципального имущества городского округа; об имуществе, включенном в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень); о правовых актах, регулирующих оказание имущественной поддержки;

- равный доступ субъектов МСП к получению имущественной поддержки: соблюдение требований законодательства Российской Федерации о защите

конкуренции в процессе подготовки, принятия и исполнения решений о предоставлении имущества во владение и (или) в пользование субъектам МСП;

- ежегодное дополнение Перечня новыми объектами с целью замещения имущества, в отношении которого реализовано преимущественное право субъектов МСП на выкуп арендуемого государственного и муниципального имущества, а также расширения имущественной базы;

- вовлечение в арендные отношения максимально возможного количества включенного в Перечень имущества путем предложения его субъектам МСП на торгах на право заключения договора аренды, применения заявительного принципа при инициировании проведения таких торгов, а также предоставления без проведения торгов в рамках муниципальных преференций.

Разработка и дальнейшая реализация муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас Нижегородской области» на 2022 - 2027 годы» направлена на решение имеющихся проблем в сфере земельно-имущественных отношений и повышение эффективности управления. В настоящее время важен экономически взвешенный и обоснованный подход при принятии решений по распоряжению муниципальной собственностью и земельными участками с учетом ограниченности бюджетных ресурсов и поиском взаимовыгодного муниципально-частного партнерства.

2.2. Цель, задачи Муниципальной программы

Целью Муниципальной программы является повышение эффективности и качества управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Арзамаса на основе современных принципов и методов управления. Стимулирование развития малого и среднего бизнеса на территории г. Арзамаса за счет использования имущественного потенциала г. Арзамаса.

Достижение указанной цели осуществляется посредством решения следующих задач:

1. Обеспечение эффективного управления реализацией муниципальной программы, в том числе, обеспечение эффективного исполнения функций комитета имущественных отношений. Обеспечение поступлений в бюджет г. Арзамаса доходов от продажи и использования имущества, находящегося в собственности г. Арзамаса, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Совершенствование учета и разграничения муниципального имущества г. Арзамаса. Оптимизация состава муниципального имущества в целях сокращения неэффективных расходов местного бюджета, в том числе путем приватизации и передачи имущества на иной уровень собственности.

3. Рациональное и эффективное использование земель г. Арзамаса. Обеспечение контроля за сохранностью и целевым использованием земельных ресурсов г. Арзамаса.

4. Осуществление эффективной имущественной поддержки субъектов малого и

среднего предпринимательства.

2.3. Сроки и этапы реализации Муниципальной программы

Срок реализации Муниципальной программы: 2022 - 2027 годы.

Муниципальная программа реализуется в один этап.

2.4. Управление Муниципальной программой и механизм её реализации

В целях эффективной реализации Муниципальной программы разработчик-координатор:

- готовит предложения по уточнению объемов финансирования программных мероприятий при формировании местного бюджета на очередной финансовый год, вносит изменения в Муниципальную программу при необходимости в установленном порядке;
- осуществляет в установленные сроки оперативный и программный мониторинг реализации Муниципальной программы;
- осуществляет формирование отчетности по исполнению Муниципальной программы по установленной форме в установленные сроки;
- ежегодно проводит оценку эффективности реализации Муниципальной программы.

Целями проведения мониторинга являются:

- получение объективной информации о ходе реализации Муниципальной программы, о полученных результатах и достижении поставленной цели;
- выявление проблем и трудностей, возникающих при реализации Муниципальной программы.

Ежегодно в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, КИО:

- формирует годовой отчет по исполнению Муниципальной программы за отчетный год;
- проводит оценку эффективности реализации Муниципальной программы за отчетный год.

Разработчик-координатор несет ответственность за реализацию Муниципальной программы, достижение конечного результата, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение Муниципальной программы.

2.5. Перечень программных мероприятий

Решение задач Муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас Нижегородской области» обеспечивается выполнением следующих программных мероприятий:

1. Расходы на обеспечение функций КИО. Организация распоряжения и управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами. Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов. Обновление информационной и технической базы КИО.

2. Содержание имущества муниципальной казны.

3. Проведение работ по обследованию объектов недвижимого имущества, технической инвентаризации, кадастровому учету в целях регистрации в муниципальную собственность и вовлечения в хозяйственный оборот, организация и проведение рыночной оценки имущества, оценки стоимости прав на заключение договоров.

4. Обеспечение осуществления постановки на кадастровый учет земельных участков, организация межевания и проведения землеустроительных работ, регистрация в муниципальную собственность земельных участков. Проведение комплексных кадастровых работ.

5. Предоставление объектов муниципального имущества из Перечня в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

Перечень программных мероприятий и данные о потребности в финансовых ресурсах на срок действия Муниципальной программы изложены в таблице 1.

Таблица 1. Перечень программных мероприятий

**Потребность в финансовых ресурсах
по годам реализации Муниципальной программы, тыс.руб.**

N п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения и прочие расходы)	Сроки выполне ния	Разработ чик- координ атор	Потребность в финансовых ресурсах по годам реализации Муниципальной программы, тыс.руб.						Всего за период реализации Муниципаль ной программы
					2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Всего по Муниципальной программе: «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас Нижегородской области»					19740,0	20628,0	21556,0	22526,0	23540,0	24599,0	132589,0
Местный бюджет					19740,0	20628,0	21556,0	22526,0	23540,0	24599,0	132589,0
Областной бюджет					-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет					-	-	-	-	-	-	-
Прочие источники					-	-	-	-	-	-	-
Цель Муниципальной программы: повышение эффективности и качества управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Арзамаса на основе современных принципов и методов управления. Стимулирование развития малого и среднего бизнеса на территории г. Арзамаса за счет использования имущественного потенциала г. Арзамаса.					19740,0	20628,0	21556,0	22526,0	23540,0	24599,0	132589,0
Местный бюджет					19740,0	20628,0	21556,0	22526,0	23540,0	24599,0	132589,0
Областной бюджет					-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет					-	-	-	-	-	-	-
Прочие источники					-	-	-	-	-	-	-
<p><u>Задача 1 Муниципальной программы:</u> Обеспечение эффективного управления реализацией муниципальной программы, в том числе, обеспечение эффективного исполнения функций комитета имущественных отношений. Обеспечение поступлений в бюджет г. Арзамаса доходов от продажи и использования имущества, находящегося в собственности г. Арзамаса, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена</p>											
Мероприятие 1.1.	Прочие	2022-	КИО г.	Всего	17300,0	18078,5	18892,0	19742,0	20630,0	21558,0	116200,5
Расходы на	расходы	2027	Арзамаса	Местный	17300,0	18078,5	18892,0	19742,0	20630,0	21558,0	116200,5
обеспечение функций				бюджет							

N п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения и прочие расходы)	Сроки выполнения	Разработчик-координатор	Потребность в финансовых ресурсах по годам реализации Муниципальной программы, тыс.руб.						Всего за период реализации Муниципальной программы	
					2022	2023	2024	2025	2026	2027		
	КИО. Организация распоряжения и управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами. Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов. Обновление информационной и технической базы КИО Мероприятие 1.2. Содержание имущества муниципальной казны	Прочие расходы	2022-2027	КИО г. Арзамаса	Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет					-	-	-	-	-	-	-	
Прочие источники					-	-	-	-	-	-	-	
Всего					840,0	877,8	917,3	958,6	1002,0	1047,0	5642,7	
Местный бюджет					840,0	877,8	917,3	958,6	1002,0	1047,0	5642,7	
Областной бюджет					-	-	-	-	-	-	-	
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-					
Прочие источники	-	-	-	-	-	-	-					

**Потребность в финансовых ресурсах
по годам реализации Муниципальной программы, тыс.руб.**

N п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения и прочие расходы)	Сроки выполне ния	Разработ чик- координ атор	Потребность в финансовых ресурсах по годам реализации Муниципальной программы, тыс.руб.						Всего за период реализации Муниципаль ной программы
					2022	2023	2024	2025	2026	2027	

Задача 2 Муниципальной программы: Совершенствование учета и разграничения муниципального имущества г. Арзамаса. Оптимизация состава муниципального имущества в целях сокращения неэффективных расходов местного бюджета, в том числе путем приватизации и передачи имущества на иной уровень собственности

Мероприятие 2.1.	Прочие	2022-	КИО г.	Всего	700,0	731,5	764,4	798,8	835,0	873,0	4702,7
Проведение работ по обследованию объектов недвижимого имущества, технической инвентаризации, кадастровому учету в целях регистрации в муниципальную собственность и вовлечения в хозяйственный оборот, организация и проведение рыночной оценки имущества, оценки стоимости прав на заключение договоров	расходы	2027	Арзамаса	Местный бюджет	700,0	731,5	764,4	798,8	835,0	873,0	4702,7
				Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-
				Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
				Прочие источники	-	-	-	-	-	-	-

Задача 3 Муниципальной программы: Рациональное и эффективное использование земель г. Арзамаса. Обеспечение контроля за сохранностью и целевым использованием земельных ресурсов г. Арзамаса

Мероприятие 3.1.	Прочие	2022-	КИО г.	Всего	900,0	940,2	982,3	1026,6	1073,0	1121,0	6043,1
------------------	--------	-------	--------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------	---------------	---------------	---------------

N п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения и прочие расходы)	Сроки выполне ния	Разработ чик- координ атор	Потребность в финансовых ресурсах по годам реализации Муниципальной программы, тыс.руб.						Всего за период реализации Муниципаль ной программы	
					2022	2023	2024	2025	2026	2027		
	Обеспечение осуществления постановки на кадастровый учет земельных участков, организация межевания и проведения землеустроительных работ, регистрация в муниципальную собственность земельных участков. Проведение комплексных кадастровых работ	расходы	2027	Арзамаса	Местный бюджет	900,0	940,2	982,3	1026,6	1073,0	1121,0	6043,1
					Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-
					Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
					Прочие источники	-	-	-	-	-	-	-
<u>Задача 4 Муниципальной программы:</u> Осуществление эффективной имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.												
Мероприятие 4.1. Предоставление объектов муниципального имущества Перечня пользование	из в	Не требуется финансирован ие	2022- 2027	КИО г. Арзамаса	Всего	-	-					
					Местный бюджет							
					Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-
					Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-

2.6. Индикаторы достижения цели и непосредственные результаты реализации Муниципальной программы

Показателями достижения цели Муниципальной программы являются следующие индикаторы (таблица 2).

Таблица 2. Сведения об индикаторах цели Муниципальной программы

N п/п	Наименование индикатора цели Муниципальной программы	Единица измерения	2020 факт	2021 оценка	Значение индикатора цели Муниципальной программы					
					2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
1	Актуализация базы данных SAUMI в части учета муниципального имущества и земельных участков и их надлежащий учет	%	100	100	100	100	100	100	100	100
2	Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности городского округа город Арзамас Нижегородской области, к общему количеству объектов недвижимого имущества, учтенного в реестре имущества муниципальной собственности города Арзамаса Нижегородской области	%	98,2	98	98	98	98	98	98	98
3	Доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет от общего количества выявленных объектов без оформленных на них прав	%	95	90	90	90	90	90	90	90
4	Площадь земельных участков, сформированных и	га	13,92	3,7	2	2	2	1	1	1

N п/п	Наименование индикатора цели Муниципальной программы	Единица измерения	2020 факт	2021 оценка	Значение индикатора цели Муниципальной программы					
					2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	поставленных на государственный кадастровый учет									
5	Доля фактически проведенных рейдовых осмотров, выездных проверок к запланированному количеству проверок в рамках проведения муниципального земельного контроля: ежегодно	%	100	100	100	100	100	100	100	100
6	Доля удовлетворенных решением суда исков, поданных в защиту прав и законных интересов городского округа, в общем числе таких исков	%	95	90	90	90	90	90	90	90
7	Доля объектов муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и включенного за год реализации, к общему количеству объектов муниципального имущества, включенному в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,	%	5,8	10	10	10	10	10	10	10

N п/п	Наименование индикатора цели Муниципальной программы	Единица измерения	2020 факт	2021 оценка	Значение индикатора цели Муниципальной программы					
					2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
	образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства: ежегодно									

Информация о непосредственных результатах реализации Муниципальной программы изложена в таблице 3.

**Таблица 3. Сведения о показателях
непосредственных результатов реализации мероприятий Муниципальной
программы**

N п/п	Наименование непосредственного результата	Единица измерени я	2020 факт	2021 оценк а	Значение непосредственного результата					
					2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
1	Объем неналоговых доходов в городском бюджете, администрируемых КИО г. Арзамаса, от управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами	тыс. руб.	93082,69	75000,0	70000,0	65000,0	65000,0	65000,0	60000,0	60000,0
2	Количество объектов недвижимости, по которым проведена техническая инвентаризация	ед.	34	47	30	30	25	25	25	25
3	Количество земельных участков сформированных и поставленных на кадастровый учет	ед.	9	4	15	15	10	10	10	10
4	Количество объектов муниципального имущества, включенных в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	ед.	1	4	3	3	3	3	3	3

2.7. Меры правового регулирования Муниципальной программы

Мероприятия Муниципальной программы определены с учетом нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации мероприятий Муниципальной программы приводятся в таблице N 4.

Таблица 4. Сведения об основных мерах правового регулирования

N п/п	Вид правового акта	Основные положения правового акта (суть)	Разработчик- координа- тор	Ожидаемые сроки принятия
			Участник	
1	2	3	4	5
1.	Проект решения городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области о бюджете городского округа город Арзамас Нижегородской области на очередной финансовый год и плановый период	Определение основных параметров доходной и расходной части бюджета городского округа город Арзамас на планируемый период	Департамент финансов города Арзамаса	не позднее 31 декабря ежегодно
2.	Постановление администрации города Арзамаса о внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас»	Корректировка перечня программных мероприятий, объемов финансирования и значений целевых показателей и индикаторов	КИО г. Арзамаса	по мере необходимости
3.	Проект решения городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области	Утверждение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа город Арзамас Нижегородской области	КИО г. Арзамаса	не позднее 30 ноября ежегодно
4.	Проект решения городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области	Внесение изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа город Арзамас Нижегородской области	КИО г. Арзамаса	по мере необходимости
5.	Постановление администрации города Арзамаса «О внесении изменений в Перечень	Дополнение перечня муниципального имущества города Арзамаса,	КИО г. Арзамаса	ежеквартально

муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства»	предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства		
---	--	--	--

2.8. Обоснование объема финансовых ресурсов на реализацию Муниципальной программы

Источником финансирования мероприятий Муниципальной программы являются средства местного бюджета.

Общий объем финансирования мероприятий Муниципальной программы составляет **132589,0 тыс. руб.**

Общий объем финансирования мероприятий Муниципальной программы из местного бюджета составляет **132589,0 тыс. руб.**

Ежегодные объемы финансирования мероприятий Муниципальной программы будут уточняться исходя из возможностей бюджета на очередной финансовый год.

Объем финансирования Муниципальной программы из местного бюджета приведен в таблице 5.

Таблица 5. Ресурсное обеспечение реализации Муниципальной программы за счет средств бюджета города Арзамаса (в разрезе главных распорядителей)

Статус	Разработчик-координатор	Расходы (тыс. руб.), годы						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	Всего
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас Нижегородской области»	Всего	19740,0	20628,0	21556,0	22526,0	23540,0	24599,0	132589,0
	Разработчик-координатор – КИО г.Арзамаса	19740,0	20628,0	21556,0	22526,0	23540,0	24599,0	132589,0
Мероприятие 1.1. Расходы на обеспечение функций КИО. Организация распоряжения и управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами. Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов. Обновление информационной и технической базы КИО	Всего	17300,0	18078,5	18892,0	19742,0	20630,0	21558,0	116200,5
	Разработчик-координатор – КИО г.Арзамаса	17300,0	18078,5	18892,0	19742,0	20630,0	21558,0	116200,5
Мероприятие 1.2. Содержание имущества муниципальной казны	Всего	840,0	877,8	917,3	958,6	1002,0	1047,0	5642,7
	Разработчик-координатор – КИО г.Арзамаса	840,0	877,8	917,3	958,6	1002,0	1047,0	5642,7
Мероприятие 2.1. Проведение работ по обследованию объектов недвижимого имущества, технической инвентаризации, кадастровому учету в целях регистрации в муниципальную собственность и вовлечения в	Всего	700,0	731,5	764,4	798,8	835,0	873,0	4702,7
	Разработчик-координатор – КИО г.Арзамаса	700,0	731,5	764,4	798,8	835,0	873,0	4702,7

Статус	Разработчик-координатор	Расходы (тыс. руб.), годы						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	Всего
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
хозяйственный оборот, организация и проведение рыночной оценки имущества, оценки стоимости прав на заключение договоров								
Мероприятие 3.1.	Всего	900,0	940,2	982,3	1026,6	1073,0	1121,0	6043,1
Обеспечение осуществления постановки на кадастровый учет земельных участков, организация межевания и проведения землеустроительных работ, регистрация в муниципальную собственность земельных участков. Проведение комплексных кадастровых работ	Разработчик-координатор -КИО г. Арзамаса	900,0	940,2	982,3	1026,6	1073,0	1121,0	6043,1
Мероприятие 4.1.	Всего	-	-	-	-	-	-	-
Предоставление объектов муниципального имущества из Перечня в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства	Разработчик-координатор -КИО г. Арзамаса	-	-	-	-	-	-	-

**Таблица 6. Прогнозная оценка расходов на реализацию
Муниципальной программы за счет всех источников**

Статус	Источники финансирования	Оценка расходов (тыс.руб.), годы					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027
Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас Нижегородской области»	Всего	19740,0	20628,0	21556,0	22526,0	23540,0	24599,0
	расходы местного бюджета	19740,0	20628,0	21556,0	22526,0	23540,0	24599,0
	расходы областного бюджета	-	-	-	-	-	-
	расходы федерального бюджета	-	-	-	-	-	-
	прочие источники (собственные средства предприятий, средства населения и пр.)	-	-	-	-	-	-

2.9. Анализ рисков реализации Муниципальной программы

При реализации Муниципальной программы следует учитывать ряд возможных рисков макроэкономического, финансового, организационного характера, связанных с существенным изменением законодательства, проведением работ и финансированием мероприятий Муниципальной программы.

1. Отсутствие спроса потребителей (физических или юридических лиц) на муниципальное имущество.

2. Отсутствие муниципального имущества, пригодного для предоставления в арендное пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

3. Отсутствие спроса со стороны субъектов малого и среднего предпринимательства в части оформления муниципального имущества во владение и (или) в пользование.

4. Риск изменения федерального законодательства и законодательства Нижегородской области связан с тем, что возникнет необходимость вносить изменения в нормативно-правовые акты муниципального образования, частично корректировать документы, подготовленные для реализации мероприятий Муниципальной программы, что повлечет за собой либо отставание от графика реализации мероприятий, либо сделает реализацию некоторых мероприятий экономически невыгодной или невозможной.

5. Риск, связанный с повреждением или утратой муниципального имущества вследствие пожара, наводнения, иных обстоятельств непреодолимой силы, что может повлечь снижение поступлений в бюджет г. Арзамаса.

Данный риск может быть минимизирован путем ремонта объектов недвижимости в целях недопущения их разрушения.

6. Риск, связанный с проведением работ в рамках мероприятий Муниципальной

программы, может быть минимизирован привлечением к выполнению работ по проведению оценки, техническому обследованию, инвентаризации, межеванию и т.д. только тех организаций, кто имеет опыт работы в данных сферах и отобранных в установленном порядке на основе действующего законодательства. Способом снижения организационных рисков является усиление контроля за ходом выполнения программных мероприятий.

8. Риск, связанный с сокращением бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий.

Преодоление рисков будет достигаться за счет:

- перераспределения финансовых ресурсов. Ограничение финансового риска может быть достигнуто и ежегодной корректировкой перечня и объема финансирования программных мероприятий;
- своевременной подготовки и тщательной проработки проектов нормативных правовых актов, внесения изменений в принятые нормативные правовые акты, оперативного реагирования на выявленные недостатки в процедурах управления и контроля;
- мониторинга Муниципальной программы, регулярного анализа хода ее исполнения;
- внесения изменений в нормативно-правовую базу, принятую на местном уровне;
- ведения мониторинга и контроля за соблюдением договорных обязательств;
- проведения мониторинга пустующих объектов, а также объектов, используемых неэффективно, и своевременным их включением в Перечень;
- своевременной и развернутой рекламы, активной просветительской деятельности организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Обеспечение реализации Муниципальной программы

Таблица 7. Аналитическое распределение средств местного бюджета для обеспечения реализации Муниципальной программы (тыс. руб.)

Статус	Наименование Муниципальной программы	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы					
		ГРБС	РзПр	КЦСР	КВР	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Муниципальная программа (всего)	«Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас Нижегородской области»	X	X	X	X	19740,0	20628,0	21556,0	22526,0	23540,0	24599,0
Мероприятие 1.1.	Расходы на обеспечение функций КИО. Организация распоряжения и управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами. Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов. Обновление информационной и технической базы КИО	366	0113	1500100190	X	17300,0	18078,5	18892,0	19742,0	20630,0	21558,0
Мероприятие 1.2.	Содержание имущества муниципальной казны	366	0113	1500100190	X	840,0	877,8	917,3	958,6	1002,0	1047,0
Мероприятие 2.1.	Проведение работ по обследованию объектов недвижимого имущества, технической инвентаризации, кадастровому учету в целях регистрации в муниципальную собственность и вовлечения в хозяйственный оборот, организация и проведение рыночной оценки имущества, оценки стоимости прав на заключение договоров	366	0113	1500229010	244	700,0	731,5	764,4	798,8	835,0	873,0
Мероприятие	Обеспечение осуществления	366	0412	1500329010	244	900,0	940,2	982,3	1026,6	1073,0	1121,0

3.1.	постановки на кадастровый учет земельных участков, организация межевания и проведения землеустроительных работ, регистрация в муниципальную собственность земельных участков. Проведение комплексных кадастровых работ										
Мероприятие 4.1.	Предоставление объектов муниципального имущества из Перечня в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства					-	-	-	-	-	-

4. Оценка планируемой эффективности Муниципальной программы

Оценка эффективности Муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа город Арзамас Нижегородской области» представляет собой совокупность показателей оценки фактической эффективности в процессе и по итогам реализации Муниципальной программы. Эффективность Муниципальной программы оценивается с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию Муниципальной программы, и возможных рисков.

Оценкой эффективности реализации Муниципальной программы является не только прямой эффект увеличения доходов бюджета города Арзамаса от управления имуществом, но и объем возможных расходов, который удалось избежать.

В результате реализации Муниципальной программы ожидается:

обеспечение поступления максимально возможных в текущей экономической ситуации доходов от использования и продажи муниципального имущества и земельных участков в бюджет городского округа город Арзамас;

достижение оптимального состава и структуры муниципального имущества городского округа город Арзамас в интересах устойчивого развития муниципального образования;

формирование имущественной основы деятельности органов местного самоуправления городского округа город Арзамас и муниципальных организаций в целях обеспечения исполнения муниципальных функций и полномочий муниципального образования;

повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами городского округа город Арзамас путем внедрения современных форм и методов управления;

снижение уровня задолженности по текущим платежам по аренде муниципального имущества и земельных участков в бюджет городского округа город Арзамас;

повышение уровня взаимодействия органов администрации городского округа город Арзамас, муниципальных организаций, бизнес-сообщества и горожан в целях устойчивого развития муниципального образования;

привлечение частных инвестиций в экономику городского округа город Арзамас.

Для проведения оценки социально-экономической эффективности реализации Муниципальной программы используется Методика оценки эффективности муниципальных программ города Арзамаса Нижегородской области, утвержденная постановлением администрации города Арзамаса Нижегородской области от 31.01.2017 N 111 «Об утверждении методики оценки эффективности муниципальных программ города Арзамаса Нижегородской области».