

КАУТ



Городская Дума городского округа
город Арзамас Нижегородской области

РЕШЕНИЕ

от 28.08.2020 г. № 69

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
городского округа город Арзамас Нижегородской области,
утвержденные решением Арзамасской городской
Думы от 11.03.2010 г. №24**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 5.1., 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 11, 14, 30 Устава города Арзамаса Нижегородской области, принятого решением Арзамасской городской Думы от 30.06.2006г. №65 (зарегистрирован в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Приволжскому федеральному округу 09 августа 2006 №RU523010002006001), статьи 27 Правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденных решением Арзамасской городской Думы от 11.03.2010 г. №24, постановления мэра города Арзамаса от 28.05.2020 г. № 21 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденные решением Арзамасской городской Думы от 11.03.2010 года № 24», заключения о результатах публичных слушаний от 17 июня 2020 года,

городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденные решением Арзамасской городской Думы от 11.03.2010 г. №24, следующие изменения:

1) дополнить частью 3 статью 6 «Использование и строительные изменения объектов недвижимости, не соответствующих Правилам» следующего содержания:

«3. Градостроительные регламенты, установленные настоящими Правилами, не применяются при образовании земельных участков, на которых расположены не соответствующие градостроительному регламенту здания, сооружения, в целях предоставления земельных участков собственникам таких объектов в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации или в целях перехода земельных участков в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирных домах в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации. Вид разрешенного использования таких земельных участков устанавливается в соответствии с видом разрешенного использования объектов капитального строительства.».

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию городской Думы по земельным отношениям, экологии, градостроительству и муниципальной собственности, инвестиционной политике, развитию экономики.

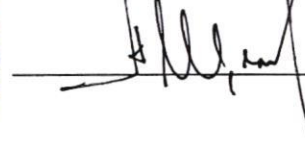
Председатель
городской Думы



И.А.Плотичкин



Мэр города Арзамаса



А.А.Щелоков